



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

«ГОЛОПРИСТАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ»



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОЛОПРИСТАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»

преимущества 3	СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 7	ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ 14	МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ 18
общая характеристика 4	ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО 8	АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ 15	КОНТАКТЫ 19
СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 5	ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ 9	SWOT – АНАЛИЗ 16	
РЕСУРСНАЯ БАЗА 6	ТУРИЗМ 10	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ 17	

ПРЕИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОЛОПРИСТАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ»

БОГАТОЕ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ОТРАСЛИ ТУРИЗМА И КУРОРТОВ

ТЕРРИТОРИЯ ОБЛАДАЕТ ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ РЕСУРСАМИ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (ПЕСОК, ТОРФ, ГЛИНА, ПОДЗЕМНЫЕ ВОДЫ, СОЛЬ)

ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ОТРАСЛИ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОЛОПРИСТАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ЧИСЛЕННОСТЬ
НАСЕЛЕНИЯ
ГОЛОПРИСТАНСКОГО
ОКРУГА
36158**

**НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
56**

**ПЛОЩАДЬ МО
3,6 тыс. км²**

**НАСЕЛЕНИЕ
г. ГОЛАЯ ПРИСТАНЬ
6493**

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

**г. ГОЛАЯ ПРИСТАНЬ – г. СКАДОВСК
АВТОБУСОМ, АВТОМОБИЛЕМ - 59 км**

**с. ДОБРОПОЛЬЕ – г. СКАДОВСК
АВТОБУСОМ, АВТОМОБИЛЕМ - 32 км**

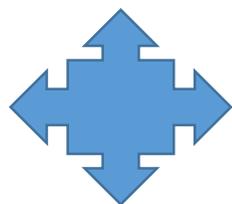
**с. ЖЕЛЕЗНЫЙ ПОРТ - г. ГЕНИЧЕСК
АВТОМОБИЛЕМ – 266 км**

**с. ЖЕЛЕЗНЫЙ ПОРТ – г. АРМЯНСК
АВТОМОБИЛЕМ – 174 км**



**Протяжённость
автомобильных
дорог в
муниципальном
округе 1012,1 км**

СРЕДНЯЯ
ЗАРАБОТНАЯ
ПЛАТА



По итогам 2024 года средняя заработная плата педагогических работников общеобразовательных организаций МО «Голопристанский муниципальный округ» составила:

- общее образование - 109887 рублей,
- дошкольное образование – 50000 рублей.

По здравоохранению среднемесячная заработная плата за 2024 г. составила:

- 83461 руб. 86 коп., в том числе:
- врачи – 131745руб.63коп.;
- средний медицинский персонал – 88791руб. 00коп.;
- младший медицинский персонал – 32263руб.,32коп.;
- прочий персонал – 81046руб.78коп.

В 2024 году средняя заработная плата работников культуры составила 52569 рублей:

- по культурно-досуговым учреждениям – 52331 рубль.

КЛИМАТ

КОНТИНЕНТАЛЬНЫЙ, ЗАСУШЛИВЫЙ
СРЕДНЕМЕСЯЧНЫЕ ТЕМПЕРАТУРЫ:
В ИЮЛЕ +28 С; В ЯНВАРЕ -2,1 С
ДЛИТЕЛЬНОСТЬ БЕЗМОРОЗНОГО
ПЕРИОДА – 179 ДНЕЙ

ЗЕМЛИ

ПЛОЩАДЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА 3,6 тыс. км²
ПАШНИ – 80 тыс. га
КОРМОВЫХ УГОДИЙ – 22 тыс. га
МНОГОЛЕТНИХ НАСАЖДЕНИЙ – 7,1 тыс. га
ПЛОЩАДЬ ЛЕСОВ – 45 тыс. га

МЕСТОРОЖДЕНИЯ

ПЕСКА СТРОИТЕЛЬНОГО
ТОРФА
МОРСКОЙ СОЛИ

ОБРАЗОВАНИЕ

6
УЧРЕЖДЕНИЙ
ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

7
УЧРЕЖДЕНИЙ
ШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ

137
УЧАЩИХСЯ

1355
УЧАЩИХСЯ

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

3
ФЕЛЬДШЕРСКО -
АКУШЕРСКИХ ПУНКТА

3
ФЕЛЬДШЕРСКИХ
ЗДРАВПУНКТА

13
ВРАЧЕБНЫХ
АМБУЛАТОРИЙ

88
МЕСТ ДНЕВНОГО

15
МЕСТ
КРУГЛОСУТОЧНОГО
СТАЦИОНАРОВ

СПОРТ

2
ФОК

5
СПОРТЗАЛОВ

1
ДЮСШ

17
ПЛОСКИХ
СПОРТИВНЫХ
СООРУЖЕНИЙ

1
ПЛОЩАДКА
ГТО

КУЛЬТУРА

34
КЛУБНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ

25
БИБЛИОТЕК

6
МУЗЕЕВ

5
ОБЪЕКТЫ
КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ

5
ШКОЛ ИСКУССТВ

На территории муниципального округа осуществляют деятельность субъекты малого и среднего предпринимательства

ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА
156

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ**
417

ТОРГОВЛЯ

УСЛУГИ

ТОРГОВЫЕ ОБЪЕКТЫ
196

АТЕЛЬЕ
1

ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
7

ПАРИКМАХЕРСКАЯ
1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	ВИД ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ООО «СП БАСМАТИ»	СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
ООО «СЕРВИС МЯСО»	СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
КФХ «АГРОМИР»	СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
СПК ИМ. ГОРЬКОГО	СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО
ООО АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ ФИРМА «ЮГАГРОСЕРВИС»	СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Храм Казанской иконы Божьей Матери в с. Геройское. Церковь была построена в 1898 году местным жителем, купцом Григорием Капустой. Григорий Капуста был человеком небогатым, но как-то покосил камыш на зиму и нашел клад – возможно, спрятанный в свое время казаками. Благодаря этим деньгам он развил солевой промысел и построил храм. Такого храма больше нет нигде, утверждают местные краеведы. Храм строился около 45 лет по проекту архитектора К. И. Квинта. Кладка так долго сохранилась, поскольку была использована особенная технология – строили на куриных яйцах, которые свозили сюда со всех ближайших сел.



Соляной промысел в селе Геройское Херсонской области. Соль добывают методом поэтапного выпаривания. В процессе морская вода проходит природным каскадом искусственных водоёмов. Под солнцем концентрация соли в воде увеличивается до 27%, затем начинается кристаллизация. Эту технологию предприятие сохраняет с 1898 года. В разные цвета водоёмы окрашиваются благодаря содержанию бета-каротина и магния.

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ЧЕРНОМОРСКИЙ БИОСФЕРНЫЙ ЗАПОВЕДНИК расположен на северном побережье Чёрного моря, а также на островах Тендровского и Ягорлицкого заливов. Площадь заповедника — 109 254,8 га. Из них 74,97 тыс. га (почти 84%) приходится на акваторию Тендровского и Ягорлицкого заливов вместе с полосой открытого моря шириной в километр, а 14,158 тыс. га — на сухопутную часть. Основная цель заповедника — охрана перелётных и гнездящихся здесь птиц, а также уникальных природных приморских комплексов, состоящих из песчаных арен, солончаковых и песчаных степей с участками дубовых, берёзовых, осиновых и черноольховых рощ, лугов, пресных и солёных озёр, кос и заливов. Черноморский биосферный заповедник с 1985 года входит во Всемирную сеть биосферных резерватов ЮНЕСКО.

**АДЖИГОЛЬСКИЙ МАЯК**

Удивительная гиперболоидная конструкция расположена в Днепровском лимане. В отличие от традиционных маяков, он своей сетчатой поверхностью больше напоминает телевышку.

Спроектировал конструкцию инженер Владимир Шухов, известный также созданием Шаболовской телевизионной башни. Высота маяка – 64 м. В списке высочайших в мире он занимает 18-е место. Шухов тогда же спроектировал поблизости другой маяк, но куда более скромный: всего 34 м.

НА ТЕРРИТОРИИ с. ЖЕЛЕЗНЫЙ ПОРТ НАЧАЛО СВОЮ РАБОТУ МОЛОДЕЖНОЕ ПРОСТРАНСТВО ГАУ ХО «ДОМ МОЛОДЕЖИ», ЧТО ЯВЛЯЕТСЯ ПЛОЩАДКОЙ ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ В РАБОТУ ОБЩЕСТВЕННЫХ МОЛОДЕЖНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВСЕЙ ОБЛАСТИ





ХЕРСОНСКИЙ АРБУЗ

Эту ягоду называют одной из визитных карточек Херсонской области. Здесь она появилась сотни лет назад (в официальных документах херсонский арбуз впервые был упомянут Екатериной II). Бахчу с левобережья Днепра считают брендом. Некоторые плоды набирают в весе по 17 килограмм.

Обязательно попробуйте наши херсонские арбузы.

ВЫВОД

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ТРЕБУЕТ УЛУЧШЕНИЙ

**ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ ПРИ
ПОДГОТОВКЕ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

**ФИНАНСОВЫЕ ТРУДНОСТИ
(НЕОБХОДИМОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ
РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА)
ТРУДНОСТИ С СОЗДАНИЕМ, МОДЕРНИЗАЦИЕЙ
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА, ПО КОТОРОЙ
КОМПАНИИ НЕ РЕАЛИЗУЮТ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

**ОГРАНИЧЕННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ
РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
ЗА СЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ
СЛОЖНОСТЬ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ**

ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

**НЕОБХОДИМО РАСШИРЕНИЕ ТЕКУЩИХ МЕР
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ
РАЗВИТИЕ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

**ОТТОК КАДРОВ
ОТСУТСТВИЕ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ
СПЕЦИАЛИСТОВ**

**СОДЕЙСТВИЕ В РЕЛОКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ
ИЗ ДРУГИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
ПРОВЕДЕНИЕ ОБУЧАЮЩИХ ПРОГРАММ И
СЕМИНАРОВ, КУРСОВ ПОВЫШЕНИЯ
КВАЛИФИКАЦИИ**

**ЕСТЕСТВЕННАЯ УБЫЛЬ НАСЕЛЕНИЯ В
СВЯЗИ С ДИНАМИКОЙ ПРЕВЫШЕНИЯ
СМЕРТНОСТИ НАД РОЖДАЕМОСТЬЮ
СТАРЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ
МИГРАЦИОННЫЙ ОТТОК**

**СОХРАНЕНИЕ РАБОЧИХ МЕСТ,
СОЗДАНИЕ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ
ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА УРОВНЯ
ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ**

SWOT – АНАЛИЗ ГОЛОПРИСТАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

**УДОБНОЕ ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

- **КУРОРТНАЯ ЗОНА**
- **ЗНАЧИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ;**
- **НАЛИЧИЕ НИШ ДЛЯ НОВЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В АПК**
- **БОГАТОЕ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ**
- **МОРСКОЕ ПОБЕРЕЖЬЕ**

ВОЗМОЖНОСТИ

**УЧАСТИЕ В РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ
ПРОЕКТОВ**

- **РАЗВИТИЕ КУРОРТОВ И ТУРИЗМА**
- **РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА**
- **РАЗВИТИЕ ПРИДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- **СОЗДАНИЕ ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИХ
ПРОИЗВОДСТВ И ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОПОРОЙ НА ИМЕЮЩИЕСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ РЕСУРСЫ**

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

**ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ УБЫЛЬ, «СТАРЕНИЕ»
НАСЕЛЕНИЯ**

- **НЕДОСТАТОК КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ КАДРОВ**
- **ВЫСОКИЙ ИЗНОС СЕТЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ,
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И
ВОДООТВЕДЕНИЯ**
- **ЗНАЧИТЕЛЬНАЯ УДАЛЕННОСТЬ ОТ
АДМИНИСТРАТИВНОГО ЦЕНТРА**
- **НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ СОСТОЯНИЕ УЛИЧНО-
ДОРОЖНОЙ СЕТИ**

УГРОЗЫ

- **КАДРОВЫЙ ГОЛОД**
- **СНИЖЕНИЕ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ГОЛОПРИСТАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

АПК

**РАСТЕНИЕВОДСТВО
ЖИВОТНОВОДСТВО**

КУРОРТЫ И ТУРИЗМ

**КУРОРТЫ
ЧЕРНОМОРСКОГО
ПОБЕРЕЖЬЯ И
БАЛЬНЕОЛОГИЧЕСКИЙ
РЕСУРС**

**ОТКРЫТИЕ НОВОГО
БИЗНЕСА**

**ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЕ
ПРОИЗВОДСТВА В
СФЕРЕ АПК**

**КОМПЛЕКСНОЕ
РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ
ТЕРРИТОРИЙ**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И
РАЗВИТИЕ ОБЪЕКТОВ
СФЕРЫ КУРОРТОВ И
ТУРИЗМА**

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Херсонской области предусматривает различные формы государственной поддержки для инвесторов:

- на территории округа действует особый режим ведения бизнеса и иной деятельности – **Свободная экономическая зона (СЭЗ)**, в который входят: налоговые льготы и преференции, свободная таможенная зона, льготная аренда земельных участков, упрощённые согласовательные процедуры в градостроительстве, льготное кредитование участников, консультационная поддержка проектов;
- предоставление земельных участков без проведения торгов при реализации масштабных инвестиционных проектов;
- предоставление госгарантий Херсонской области по инвестиционным проектам на конкурсной основе;
- субсидии на возмещение части затрат по созданию инженерной инфраструктуры и (или) подключению последней к инженерным системам электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
- субсидии на возмещение части затрат по подведению автодорог к границам соответствующих земельных участков;
- имущественная поддержка, содействие в получении технической и методической помощи, грантов и кредитных ресурсов;
- субсидии на возмещение части затрат на поддержку собственного производства молока крупного рогатого скота;
- субсидии на развитие растениеводства и поддержку собственного производства озимой пшеницы, озимого ячменя, озимого рапса;
- субсидий производителям зерновых культур для возмещения части затрат на производство и реализацию зерновых культур (пшеница, рожь, кукуруза, ячмень кормовой);
- субсидии организациям АПК на проведение агротехнологических работ;
- субсидии на поддержку собственного производства овощей открытого грунта и картофеля.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОЛОПРИСТАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ХЕРСОНСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОЛОПРИСТАНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ,
г. ГОЛАЯ ПРИСТАНЬ,
улица 1 МАЯ, дом 41.
golapristan@khogov.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ
БОРОВИК АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ
тел. +79901954546, E-mail: borovik-999@yandex.ru